

## Richiesta di rimborso del prelievo anticipato per la promozione della proprietà abitativa

---

*La forma maschile comprende anche quella femminile e la forma singolare quella plurale. Si prega di apporre una crocetta nella casella corrispondente e di compilarla. È obbligatorio indicare tutti i dati. Non sono ammesse cancellazioni né l'applicazione di correttore liquido.*

Il sottoscritto, intestatario della previdenza, chiede il rimborso di un prelievo anticipato a scopo di promozione della proprietà abitativa a favore degli averi di libero passaggio sottostanti.

### Generalità

N. di conto

\_\_\_\_\_

Se non è ancora stato aperto un conto, si prega di allegare la richiesta di apertura di un conto di libero passaggio.

Signora    Signor

Cognome

\_\_\_\_\_

Nome

\_\_\_\_\_

Data di nascita

\_\_\_\_\_

Via

\_\_\_\_\_

NPA, località

\_\_\_\_\_

Telefono 1

\_\_\_\_\_

Telefono 2

\_\_\_\_\_

Nazionalità

\_\_\_\_\_

N. AVS

\_\_\_\_\_

### Prelievi anticipati effettuati per la promozione della proprietà abitativa

Dati dei rispettivi prelievi anticipati

\_\_\_\_\_

Importi dei rispettivi prelievi anticipati

\_\_\_\_\_

Nomi dei rispettivi istituti di previdenza

\_\_\_\_\_

Sono disponibili documentazione e/o conteggio da parte dell'allora istituto di previdenza dei prelievi anticipati e della rispettiva quota LPP obbligatoria e non obbligatoria?

Sì (allegarli)

No (avviso importante: l'intero importo del rimborso figurerà come prestazione LPP non obbligatoria)

## Versamenti in contanti e prelievi anticipati effettuati

Ha richiesto l'erogazione di una prestazione di libero passaggio del 2° pilastro per l'avvio di un'attività lucrativa indipendente?

- Sì (non è possibile effettuare alcun rimborso; la cancellazione della restrizione del diritto di alienazione nel registro fondiario può essere richiesta dalla fondazione di previdenza che ha erogato la prestazione)
- No

Ha richiesto l'erogazione di una prestazione di libero passaggio del 2° pilastro a seguito di partenza definitiva dalla Svizzera?

- Sì (non è possibile effettuare alcun rimborso; la cancellazione della restrizione del diritto di alienazione nel registro fondiario può essere richiesta dalla fondazione di previdenza che ha erogato la prestazione)
- No

Percepisce una rendita d'invalidità integrale dall'assicurazione per l'invalidità?

- Sì (non è possibile effettuare alcun rimborso; la cancellazione della restrizione del diritto di alienazione nel registro fondiario può essere richiesta dalla fondazione di previdenza che ha erogato la prestazione)
- No

Negli ultimi tre anni ha effettuato prelievi anticipati dall'avere di previdenza presso un istituto di previdenza per la promozione della proprietà abitativa?

- Sì (non è possibile effettuare alcun rimborso)
- No

Ha più di 61 anni (donne) o 62 anni (uomini)?

- Sì (non è più possibile effettuare alcun rimborso)
- No (avviso importante: dopo questo rimborso non potrà percepire per tre anni alcun avere di previdenza per sopraggiunta età; questo vale per tutti gli istituti di previdenza)

## Designazione esatta dell'immobile della promozione della proprietà abitativa

- Casa unifamiliare (bifamiliare / a schiera)
- Appartamento in proprietà per piani

### Tipo di proprietà o partecipazione

- Proprietà individuale (compilare le voci sottostanti)
- Comproprietà al \_\_\_\_\_ % (compilare le voci sottostanti)
- Proprietà comune con il coniuge/partner registrato (compilare le voci sottostanti)
- Diritto di superficie per sé stante e permanente (compilare le voci sottostanti)

• Registro fondiario (località) \_\_\_\_\_

• N. di fondo / n. di particelle PPP (della parte abitata) \_\_\_\_\_

o

- Partecipazione a cooperativa di costruzione di abitazioni e simili (compilare le voci sottostanti)

• Indirizzo, Località \_\_\_\_\_

• Descrizione immobile in locazione \_\_\_\_\_

## Versamento

Il rimborso dell'importo esatto del/i prelievo/i anticipato/i deve avvenire sul seguente conto di transito, unitamente alla comunicazione delle generalità dell'intestatario della previdenza:

- IBAN CH38 0839 1009 9185 1533 1 intestato a Fondazione di libero passaggio della Banca WIR, 4002 Basilea

L'importo sarà accreditato sul conto personale dell'intestatario della previdenza, a condizione che siano soddisfatti tutti i requisiti per il rimborso e che sia stato aperto un conto personale dell'intestatario della previdenza.

Autorizzo la Fondazione di libero passaggio della Banca WIR («Fondazione») a cancellare la/e menzione/i della restrizione del diritto di alienazione ai sensi dell'art. 30e LPP presso il registro fondiario competente e mi impegno a pagare immediatamente tutte le spese del registro fondiario sopravvenute contestualmente alla presente.

**La Fondazione non si assume alcuna responsabilità per le conseguenze derivanti dalle richieste di cancellazione avvenute in ritardo o non eseguite presso l'Ufficio del registro fondiario. Prendo atto che la commissione per il disbrigo del rimborso e della cancellazione della restrizione del diritto di alienazione è di 300 CHF.** Confermo l'esattezza e la completezza dei dati sopraindicati e della documentazione inoltrata. Autorizzo la Fondazione, ove necessario, a intraprendere a sua volta ulteriori accertamenti ad es. presso tribunali, autorità e istituti di previdenza. In termini di diritto fiscale, le conseguenze del rimborso non vengono accertate dalla Fondazione e deve provvedervi l'intestatario della previdenza. **Si applica il diritto svizzero. Luogo di adempimento e foro competente è Basilea.**

---

Data

---

Firma intestatario previdenza

Spedire la presente richiesta con gli allegati necessari a:

Fondazione di libero passaggio della Banca WIR, Casella postale, 4002 Basilea

### Allegati obbligatori:

- Copia dell'estratto del registro fondiario aggiornato

---

- Richiesta di apertura di un conto di libero passaggio (se non è disponibile alcun conto)

---

- Documentazione e/o conteggio da parte dell'allora istituto di previdenza dei prelievi anticipati e della rispettiva quota LPP obbligatoria e non obbligatoria

---

- Documentazione dell'iscrizione nel registro fondiario («giustificativo del registro fondiario») dove figurì l'ammontare dell'importo del prelievo anticipato di allora

---

- Documentazione dell'uscita dalla cooperativa per la costruzione di abitazioni e simili, ove necessario in base alla richiesta