

# WIR-Starthypothek

Ihre WIR-Finanzierung zu Top-Konditionen. Mit der WIR-Starthypothek wird eine Finanzierung in WIR unschlagbar attraktiv. Die ersten 3 Jahre bezahlen Sie nämlich keinen Zins.

Verwirklichen Sie Ihre Pläne mit der WIR-Starthypothek und geniessen Sie finanzielle Freiheit in den ersten Jahren. Für eine planbare Finanzierungslösung Ihrer Geschäftsliegenschaft oder Ihres privaten Wohntraums.

## Unser Tipp

Die WIR-Starthypothek lässt sich ideal mit anderen Finanzierungsmodellen (auch in CHF) kombinieren. Privatpersonen ohne Bezug zum WIR-System können von der WIR-Starthypothek profitieren, wenn Ihr Partner beim Bau oder Kauf WIR-Teilnehmer ist.

## Für Sie wichtig

Mit mehreren Tranchen Ihrer Finanzierung optimieren Sie zusätzlich das Risiko von steigenden Zinsen.

## Gut zu wissen

Sie können die WIR-Starthypothek mit jedem CHF-Finanzierungsmodell kombinieren. Je grösser Sie den WIR-Hypothekenanteil gestalten, desto attraktiver fällt die Gesamtzinsbelastung aus.

### Das Wichtigste in Kürze

- **5 Jahre Mindestlaufzeit**
- **Zinssatz von 0,00% p.a. während den ersten drei Jahren**
- **Für die Folgejahre normaler WIR-Hypotheken-Zinssatz von derzeit 1,25% und einem kostenlosen Zinscap (Zinsobergrenze) von 1,75%**
- **Nach Ablauf der ersten 5 Jahre ist die Hypothek jederzeit teilweise oder ganz auf 6 Monate kostenlos kündbar**
- **Bei einer Kündigung vor Ablauf der ersten 5 Jahre wird eine Vorfälligkeitsentschädigung verrechnet**
- **Die WIR-Starthypothek kann einmalig pro Objekt abgeschlossen werden**

## Kontakt

Haben Sie Fragen? Sie erreichen uns unter der Telefonnummer 0800 947 947 oder unter [wir.ch/kontakt](http://wir.ch/kontakt).