

Hypothèque à taux variable

Vous êtes à la recherche d'un financement qui vous offre une grande flexibilité? Notre hypothèque à taux variable est le modèle de crédit qui vous convient!

Vous souhaitez rester libre et pouvoir planifier à court terme de manière anticipée? Vous souhaitez amortir librement ou vendre prochainement un bien immobilier? L'hypothèque à taux variable vous offre la flexibilité nécessaire et vous permet de réagir très rapidement.

Notre conseil

L'hypothèque à taux variable peut être idéalement combinée avec d'autres modèles et confère une plus grande flexibilité à votre financement. Par ailleurs, il est possible de passer à tout moment de l'hypothèque à taux variable à un autre modèle de crédit dans le cadre du délai prescrit.

Amortir et faire des économies d'impôts

Avec notre Compte Terzo (pilier 3a), vous amortissez vos hypothèques indirectement, faites des économies d'impôts et profitez du meilleur taux en comparaison Suisse.

Bon à savoir

Nous vous offrons aussi des conditions particulièrement intéressantes en WIR. Seule condition est que votre partenaire contractuel en construction ou achat soit un participant WIR. Consultez-nous sur les possibilités.

L'essentiel en bref

- **Taux d'intérêt des hypothèques en CHF en fonction du marché des capitaux**
- **Le taux d'intérêt des hypothèques WIR est actuellement de 1,25% et il est assorti d'un Cap (taux plafond) gratuit de 1,75%. Pour les 3 premières années, un taux préférentiel de 1% s'applique**
- **Une hypothèque à taux variable peut être partiellement ou totalement résiliée gratuitement à tout moment moyennant un préavis de 6 mois et, comparée à une hypothèque à taux fixe, n'entraîne pas de frais supplémentaires**

Contact

Vous avez des questions? Vous pouvez nous joindre par téléphone au 0800 947 948 ou via notre page www.wir.ch/contact